

Le 13 mars 2020



## HONORAIRES DE L'AGENCE

### LOCATIONS DE LOCAUX A USAGE D'HABITATION OU MIXTE

Honoraires TTC, au taux actuel de la TVA de 20 % à la charge du locataire :

- Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>

Honoraires TTC au taux actuel de la TVA de 20 %, à la charge du bailleur :

- Honoraires d'entremise et de négociation : 4 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail : 8 €/m<sup>2</sup>
- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 €/m<sup>2</sup>

Le total de ces honoraires ne pouvant excéder un mois de loyer hors charges pour chacune des parties.

La partie honoraire de visite, de constitution de dossier du locataire, rédaction du bail et réalisation de l'état de lieux sera partagée de moitié par les deux parties.

### VENTES

Prix de vente	Mandat Exclusif ou Confiance	Mandat Simple
De 0 à 50.000 €	4.000 € TTC	5.000 € TTC
De 50.001 € à 100.000 €	6.000 € TTC	7.000 € TTC
De 100.001 € à 150.000 €	8.000 € TTC	9.000 € TTC
De 150.001 € à 200.000 €	11.000 € TTC	12.000 € TTC
De 200.001 € à 250.000 €	13.000 € TTC	14.000 € TTC
De 250.001 € à 300.000 €	14.000 € TTC	15.000 € TTC
De 300.001 € à 350.000 €	15.000 € TTC	16.000 € TTC
De 350.001 € à 400.000 €	16.000 € TTC	17.000 € TTC
De 400.001 € à 450.000 €	17.000 € TTC	18.000 € TTC
De 450.001 € à 550.000 €	18.000 € TTC	19.000 € TTC
De 550.001 € à 750.000 €	20.000 € TTC	21.000 € TTC
Plus de 750.000 €	22.000 € TTC	23.000 € TTC

Le paiement des honoraires est à la charge du vendeur au taux actuel de 20%.